

2019年度工作报告

本基金会承诺:

本基金会按照《基金会管理条例》及相关规定,编制 2019年度工作报告。 基金会理事会及理事、监事保证年度工作报告内容 真实、准确和完整,并承 担此引起的一切法律责 任。

报告日期: 2020-07-

20

联系人: 刘海漂

移动电话:

13760214806

机构办公电话(公

开):

0755-25181814

电子邮件:

liuhp@kaisagroup.com





基本信息情况

					-			
基金会名称		深圳市佳兆 业公益基金 基金会类型 会		会类型	社会服	务		
	士会信 弋码	53440	300574	4758793	39			
	公益 性捐 赠税	是否 取得	是		批准 时间	2017-	05-04	
	前扣 除资 格	批准部门		R政、 【、地 国税	批准文号		法 (20 12号	
税收 优惠	非营 利组	是否 取得	툿	=	批准 时间	2017-	05-04	
资格 类型	织免 税资 格	批准部门		R政、 [、地 国税	批准 文号	深财法 17)	失 (20 12号	
	其	是否 取得	2	K	批准 时间			
	他:	批准部门			批准 文号			
宗		资助优秀公益项目,促进社会平等和谐						
业务范围			救困济贫、助残助学,资助文体、卫生 环保事业发展。			生及		
成立时间		2011-	05-11	原始基		500	万元	

0.000	主管单位	深圳市相关职能部门及单位				
(能够	会住所 哆接收 的通讯 业)	罗湖区人民南路嘉里中心大厦3306				
	姓名	田彭				
	民族	汉族	是否离退休	否		
	学历	本科	性别	男		
	政治面貌	群众	专/兼职	兼职		
法定代表	身份 证号 码	342222198 706280055	籍贯	安徽		
人	联系电话	189265630 17	手机	189265630 17		
	单位	佳兆业集团 控股有限公 司	职务	理事长		
	社会 任职 情况	无				
	姓名		田彭			
	性别	男	出生日期	1987-06-28		
理事	政治 面貌	群众	学历	本科		
K	民族	汉族	籍贯	安徽		
	身份 证号 码	342222198 706280055	手机 号 码	189265630 17		

	社会 任职 情况	无					
	*姓 名	麦帆					
	*性 别	Ē	男	出生	日期	1978	-10-30
	*政 治面 貌	中共	党员	学历		矽	ī±
秘书长	*民 族	汉	族	是否	专职	兼	职
	身份 证 号 码		01197 00918	籍贯		۲,	东
	固定电话			手机	号码	186170273 56	
	社会 任职 情况	无					
理事	事数	5	监事 数	1		人数 事长、 事长)	2
	省部组	及以 =	无		省部组	及人数	
负责 人中	名	单					
现任 国家 工作		及以 =	无		地厅组	及人数	
人员的人	名	单					
数	县处组	及以 =	无		县处组	及人数	

	名单			
∠ ≠	省部级及以上	无	1880 BAC DE SANTE ACO	省部级人数
负责 人中	名单			<u> </u>
担任过省部级	地厅级及以上	无		地厅级人数
级以上领	名单			
导职 务的 人数	县处级及以 上	无		县处级人数
	名单			
专项 基金 数	0		代表 机构 数	0
持有 股权 的实 体数	0		专职 工作 人员 数	0
志愿者数	100		举办 刊物 情况	
为金进审的计事所称基会行计会师务名	深圳普天会计师事务所有限公司		审计 意见 类型	
审计 报告 日期	2020-03-31		审计 报告 编号	
	姓名		固话	

社会 组织 新闻 发言 人	移动电话		邮箱	
---------------	------	--	----	--



(一) 理事会成员情况

	姓名	田彭	性别	男	民族	汉族
	学历	本科	出生日期	1987-0 6-28	内部职务	理事长
	政治面貌	群众	任期 起止 时间	至	手机号码	189265 63017
1	本度席事会次		本度基会取报(元)		领取 报酬 事由	
	是为政关国企业位()干否党机、有事单退离休部		退离休部否理案续		在记理关案间(近届登管机备时间最一)	
	社会 任职 情况	无				
2	姓名	郭英成	性别	男	民族	汉族
	学历	博士及 以上	出生日期	1964-1 0-15	内部 职务	副理事长

	政治面貌	群众	任期 起止 时间	至	手机 号码	135901 58370
	本度席事会次	16	本度基会 取报 (元)	0	领取 报酬 事由	
	是为政关国企业位()干否党机、有事单退离休部		退离休部否理案续		在记理关案间(近届登管机备时间最一)	
	社会 任职 情况	无				
3	姓名	孙越南	性别	男	民族	汉族
	学历	硕士	出生日期	1963-0 9-02	内部 职务	理事
	政治面貌	群众	任期 起止 时间	至	手机 号码	136025 45525
	本度席事会次	16	本度基会 取报(元)	0	领取 报酬 事由	

	是为政关国企业位()干否党机、有事单退离休部		退离休部否理案续		在记理关案间(近届登管机备时间最一)	
	社会 任职 情况	无				
	姓名	麦帆	性别	男	民族	汉族
	学历	博士及 以上	出生日期	1978-1 0-30	内部职务	理事
	政治面貌	中共党员	任期 起止 时间	至	手机号码	186170 27356
4	本度席事会次	16	本度基会取报(元)	0	领取 报酬 事由	
	是为政关国企业位()干否党机、有事单退离休部		退离休部否理案续		在记理关案间(近届登管机备时间最一)	

	社会 任职 情况	无				
	姓名	钱佳妮	性别	女	民族	汉族
	学历	硕士	出生日期	1988-0 8-13	内部 职务	理事
	政治面貌	群众	任期 起止 时间	至	手机 号码	159866 96296
5	本度席事会次	16	本度基会取报(元)	0	领取 报酬 事由	
	是为政关国企业位()干否党机、有事单退离休部		退离休部否理案续		在记理关案间(近届登管机备时间最一)	
	社会 任职 情况	无				



2020-07-24 14:33:05

(二) 监事情况

		1			1	
	姓名	宋伟	性别	男	民族	汉族
	学历	硕士	出生日期	1984-0 8-20	内部职务	监事
	政治面貌	群众	任期 起止 时间	至	手机 号码	158168 86278
1	本度席事会次	34	本度基会取报(元)	0	领取 报酬 事由	
	是为政关国企业位()干否党机、有事单退离休部		退离休部否理案续		在记理关案间(近届登管机备时间最一)	
	社会 任职 情况	无				



2020-07-24 17:30:43

(三) 理事会召开情况

本年	度共召开	16 次理事会
1	基金会于	2019-01-14召开 (三) 届 (1) 次 理事会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议 题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到出事席人未理数席人否2席数进事为理数出事为席人和	是
	出席监 事会名 单	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 盐田区慈善会捐赠200万元人民币,用 于支持粤桂扶贫协作工作。

本年	度共召开	16 次理事会
	备注:	无
2	基金会于	2019-03-19召开 (三) 届 (2) 次 理事会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到2/3 (出事席人未理数出事人) 理出事与席人和	是
	出席监 事会名 单	宋伟
	未出席 监事会 名单	无

本年	度共召开	16 次理事会
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 广电公益基金会捐赠81200元人民币, 用于支持大鹏海域海洋珊瑚保育公益活 动。
	备注:	无
3	基金会于	2019-03-29召开 (三) 届 (3) 次 理事会议
	会议地点	嘉里中心3301会议室
	会议议题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到出事席人未理数席人否2席数进事度数比事度数比事的。	是
	出席监事会名单	宋伟

本年	度共召开	16 次理事会
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向梅州市 梅县区百年助学公益慈善中心2019-202 1年每年捐赠80万元,3年合计240元人 民币,用于支持百年职校教育事业的发 展。
	备注:	无
4	基金会于	2019-06-06召开 (三) 届 (4) 次 理事会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议 题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到出事席人未理数席人否2/3 理出事与席人和)	是

本年	本年度共召开 16 次理事会		
	出席监事会名单	宋伟	
	未出席 监事会 名单	无	
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 盐田区鸿安邻里互助会捐赠10万元人民 市,用于支付援疆教师工资、保险及公 积金费用。	
	备注:	无	
5	基金会于	2019-06-07召开 (三) 届 (5) 次 理事会议	
	会议地 点	嘉里中心3301会议室	
	会议议 题	对外捐赠	
	出席理 事会名 単	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮	
	未出席 理事会 名单	无	

本年	度共召开	16 次理事会
	出事是到2/3 用数理数出事之 知事席人未理之 数上事之 数上事人和)	是
	出席监 事会名 単	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向寻乌县 三标乡人民政府捐赠20万元人民币,用 于坂田街道2019年对口帮扶江西寻乌县 三标乡扶贫活动。
	备注:	无
6	基金会于	2019-06-27召开 (三) 届 (6) 次 理事会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议题	对外捐赠
	出席理 事会名 単	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮

本年	度共召开	16 次理事会
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到2/3 出數理数出事之別席人表理出事与席人和	是
	出席监 事会名 单	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向珠海市 海联会捐赠100万元人民币,用于广东 扶贫济困日活动。
	备注:	无
7	基金会于	2019-07-26召开 (三) 届 (7) 次 理事会 议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议题	对外捐赠

本年	度共召开	16 次理事会
	出席理 事会名 単	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到2/3 用数理数出事之 知事席人未理数 以事事与席人和)	是
	出席监 事会名 単	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 宝安区西乡街道西乡平安建设促进会捐 赠30万元人民币,用于助力社会和谐稳 定。
	备注:	无
8	基金会于	2019-07-30召开 (三) 届 (8) 次 理事会 议
	会议地点	嘉里中心3301会议室

本年	本年度共召开 16 次理事会		
	会议议题	对外捐赠	
	出席理事会名单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮	
	未出席 理事会 名单	无	
	出事是到出事席人未理数席人否2/3 理出事与席人和)	是	
	出席监 事会名 单	宋伟	
	未出席 监事会 名单	无	
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 龙岗区慈善会捐赠2万元人民币,用于 广东扶贫济困日活动。	
	备注:	无	
9	基金会于	2019-08-08召开 (三) 届 (9) 次 理事会议	

本年	X年度共召开 16 次理事会	
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议 题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到(出事席人未理数席人否2/3)	是
	出席监 事会名 単	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 宝安中医药发展基金会捐赠100万元人 民币,用于助力中医药事业发展。
	备注:	无

本年	F度共召开	16 次理事会
1 0	基金会于	2019-09-25召开(三)届(10)次 理事 会议
	会议地点	嘉里中心3301会议室
	会议议题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到2/3 (出事席人未理数出事人) 理出事与席人和	是
	出席监 事会名 单	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向广东省 慈善总会捐赠1.2亿元人民币,用于广东 省慈善总会2019年广东扶贫济困日活 动。

本年	本年度共召开 16 次理事会	
	备注:	无
1 1	基金会于	2019-09-30召开(三)届(11)次 理事 会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议题	对外捐赠
	出席理 事会名 単	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到2/3 (出事席人未理数达3 理出事与原人)	是
	出席监事会名单	宋伟
	未出席 监事会 名单	无

本年	度共召开	16 次理事会
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 龙岗区慈善会捐赠4万元人民币,用于 广东扶贫济困日活动。
	备注:	无
1 2	基金会于	2019-10-16召开 (三) 届 (12) 次 理事 会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议 题	对外捐赠
	出席理事会名单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到出事席人未理数席人否2/3 席数出事之为席数理数出事之席人和)	是
	出席监事会名单	宋伟

本年	度共召开	16 次理事会
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向五矿国际信托有限公司捐赠100万元人民币,用于扶贫济困、扶老救孤、生态保护等公益慈善项目。
	备注:	无
1 3	基金会于	2019-10-23召开 (三) 届 (13) 次 理事 会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议 题	对外捐赠
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮
	未出席 理事会 名单	无
	出事是到(出事席人未理数)	是

本年	本年度共召开 16 次理事会					
	出席监事会名单	宋伟				
	未出席 监事会 名单	无				
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向陈锦池 捐赠20万元人民币,用于支付陈锦池治 疗急性肝衰竭的医疗费用。				
	备注:	无				
1 4	基金会于	2019-10-22召开 (三) 届 (14) 次 理事 会议				
	会议地 点	嘉里中心3301会议室				
	会议议 题	对外捐赠				
	出席理 事会名 单	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮				
	未出席 理事会 名单	无				

本年	度共召开	16 次理事会
	出事是到2/3 (事席人未理数进多)。	是
	出席监 事会名 单	宋伟
	未出席 监事会 名单	无
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向靖西市 安德镇孔造村民委员会捐赠7.5万元人民 市,用于坂田街道对口帮扶靖西市安德 镇孔造村扶贫济困。
	备注:	无
1 5	基金会于	2019-11-19召开(三)届(15)次 理事 会议
	会议地 点	嘉里中心3301会议室
	会议议 题	对外捐赠
	出席理 事会名 単	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮

本年	本年度共召开 16 次理事会						
	未出席 理事会 名单	无					
	出事是到2/3 (出事席人未理数出事人) 理以事,是到定义,是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是是	是					
	出席监 事会名 单	宋伟					
	未出席 监事会 名单	无					
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向衡阳市 蒸湘区慈善会捐赠100万元人民币,用 于松亭小学的改扩建。					
	备注:	无					
1 6	基金会于	2019-12-30召开 (三) 届 (16) 次 理事 会议					
	会议地 点	嘉里中心3301会议室					
	会议议题	对外捐赠					

本年	本年度共召开 16 次理事会					
	出席理 事会名 単	田彭、郭英成、孙越南、麦帆、钱佳妮				
	未出席 理事会 名单	无				
	出事是到2/3 (出事席人未理数进多)。	是				
	出席监 事会名 单	宋伟				
	未出席 监事会 名单	无				
	会议决议	同意深圳市佳兆业公益基金会向深圳市 常青网球协会捐赠40万元人民币,用于 2020年和2021年在深圳市各举办一次 《"佳兆业杯"(常青)网球赛》的公 益活动。(其中2020年3月1日前支付2 0万元;2021年3月1日前支付20万 元)。				
	备注:	无可用更好的				

备注:按理事长,副理事长,理事顺序填写。

(四) 工作人员情况

本机构共有工作人员 (0) 位,请填写秘书长及以下工作人员情况,如果理事、监事中有专职在基金会工作的,也需填写



2020-07-24 14:36:37

(五) 内部制度建设

项目 管理 专项	VIII.	含理制 度	有				
基 金、 代表	专项基金管 理制度		无				
机构、持有		几构管 引度	无				
股的体物管	持有股权的 实体机构管 理制度		无				
理、 内设 机构	内设机构制 度		无			•	
制度 证书	法人证书保 管、使用管 理制度		有	保管在	办公室	1(秘书)	处)
印章 管理	印章保管、 使用管理制 度		有	保管在	办公室	1 (秘书)	处)
	人事管	き理制 ま	有	员签记	□□□□□□ □ [作人 □ [明] □ [月] □ [月] [日] [日] [日] [日] [日] [日] [日] [日] [日] [日	0	
工作 人员 管理	专职 工作 人员	失业 保险	0	养老 保险	0	医疗保险	0
	参加 社会 保险 人数	工伤保险	0	生育保险	0		

	奖惩 制度	有		业务 培训 制度			
志愿 者管 理	志愿 者管 理制 度	有		已注 册志 愿者 人数	100		
	财务 管理 制度	有					
	人民 市开 户银 行	光大银	光大银行深圳宝中支行				
财管(处写下的,	外开银及号(出部号币户行账号列全账)	无					
可另 附说 明)	财政 登记	有		税务 登记	有		
	使用 票据 种类	捐赠收	7据				
	财会 人员	姓名		岗位		是否 持有 会计 证	专业 技术 资格
		谢秋 华	会计			有	会计师
信息公开	信息	公开	有				

	r	
其他 管理 制度	无	
工资福利	支付标准	无
和行政办	列支原则	无
公支 出	审批程序	无
项目	支付标准	无
相关运行	列支原则	无
成本	审批程序	无
	原则	无
资产	风险控制机 制	无
管理 和处	审批程序	无
置	投资资产占 总资产比例 标准	无



2020-07-29 11:03:25

党建情况

社会组 织名称	深圳市佳兆业公益基金会					
所在街 道		南湖街道				
所在社 区		罗湖社区				
	统一信 用代码	534403005747587939				
	业务类别	社会服务				
	社会组 织类型	基金会				
	注册经营地址	罗湖区人民南路嘉里中心大厦3306				
经营运 行情况	认缴注 册资本 总额 (万 元)	500				
	2019 营收额 (万 元)	134131200				
	资产总 额 (万 元)	134131200				

	全体从 业人数	0
职工队	本科以 上人数	0
伍情况	平均年 龄	0
	男女比例	0 .
	党员人 数	0
	组织关系在社会组织的党员	0
党员队 伍情况	流动党 员数	0
	近3年 来发展 党员数	0
	中高层 中党员 人数	0
"是否建立	立党组织	否
	是否建 立工会	否
群团组织情况	是否建 立团组 织	否
	是否成 立妇女 组织	否

备注	
150 3.5	



2020-07-24 14:53:20

内部建设情况

序号	变更 事项	变更前信息	变更后信息	批准时间					
1	法定 代表 人	田彭 谢斌鸿		202 0-08 -03					
	针对变更信息如有异议或其他信息补充,请在下方填写								



2020-07-24 14:54:00

(八)专项基金、分支 (代表) 机构、购买资产管理产品、持有股权的实体及内设机构基本情况

本年度专项	0	↑	本年度新设	0	个
基金总数	U		本年度注销	0	个
代表机构总	0	^	本年度新设	0	个
数			本年度注销	0	个
内设机构总	0		本年度新设	0	个
数	0	个	本年度注销	0	个

1、专项基金情况

无

1	名称	无	成立 时间	无	发起 人	无	
---	----	---	----------	---	---------	---	--

出资人	无	负责人	无	使用 账户 性质	无
是成立项基等和构	无	专项 基 管理 机构 人数	0	本年召开会议次数	0
资的用否合金的理度章	无	募集资金来源	无		
开展 的公 益活 动全	无		信息公开的媒体	无	

说明:

信息公开媒体是指进行如下公示的媒体:

公布募捐公告(包括通过义演、义赛、义卖、义展等活动进行募 捐)公布公益资助项目

2、分支 (代表) 机构情况

	名称	无	成立 时间	无	负责 人	无
1	账户 性质	无		开户 银行	无	
	银行帐号	无		住所	无	

3、购买资产管理产品情况 (人民币:元)

序号	购买的资产管理 产品名称	购买金 额	当年实 际收益 金额	当年实 际收回 金额
1	无	无	无	无

4、持有股权的实体情况 (人民币单位:元)

	名称	无	设立时间	无	法定 代表 人	无
	工商 登记 类型	无	被投 资注 册金	0	认缴 注册 资金	0
1	本基 金会 出 额	0	持股 比例	0	投资占金总产比资产基会资的例	0
	与基 金会 的关 系	无	核算方法	无	期初余额	无
\\\	本期增加	无	本期减少	无	期末余额	无

说明:

- 1、控制是指对被投资单位的持股比例在50%以上且有权决定其 财务和经营政策,投资企业能够对被投资单位实施控制的,被 投资单位为其子公司;
- 2、非控制是指对被投资单位的持股比例在20%以下且无权决定 其财务和经营政策。
- 3、共同控制是指是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控

制,仅在与该项经济活动相关的重要财务和生产经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。投资企业与其他方对被投资单位实施共同控制的,被投资单位为其合营企业。4、重大影响是指对被投资单位的持股比例在20%-50%之间且对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的,被投资单位为其联营企业。5、对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响的,长期投资按成本法核算;若对被投资单位具有控制、无共同控制或重

5、内设机构情况

大影响的, 长期投资按权益法核算。

序号	名称	负责人	住所
1	无	无	无



2020-07-29 11:11:50

(一) 接受捐赠情况、大额捐赠收入情况(单位:人民币元)

项目	现金	非现金	合计
一、本年度捐赠收入	13413 1200	0	13413 1200
(一) 来自境内的捐赠	13413 1200	0	13413 1200
其中:来自境内自然人的捐赠	0	0	0
来自境内法人或者其他组织 的捐赠	13413 1200	0	13413 1200
(二)来自境外的捐赠	0	0	0
其中:来自境外自然人的捐赠	0	0	0
来自境外法人或者其他组织 的捐赠	0	0	0

二、接受非公益性捐赠情况 (对捐赠人构成利益回报条件的赠与或不符合公益性目的赠与)	0	0	0	
---	---	---	---	--

三、大额捐赠收入情况(单位:人民币元)

	本年捐赠额		贈额	
序号	捐赠 人	现金	非现金	用途
1	无	0	0	无
合	计	0	0	-

说明:

大额捐赠收入中的捐赠人是指本年度累计捐赠超过基金会当年捐赠收入5%以上或者500万以上的捐赠单位或个人:捐赠人如要求不公开姓名、名称的,可以其他代号代替,其他捐赠信息要公开。

(二) 募捐情况(公募基金会填写,单位:人民币元)

项目	现金	非现金	合计
本年度组织募捐活动(0)项,募 捐取得收入	0	0	0
(一) 来自境内的捐赠	0	0	0
其中:来自境内自然人的捐赠	0	0	0
来自境内法人或者其他组织 的捐赠	0	0	0
(二)来自境外的捐赠	0	0	0
其中:来自境外自然人的捐赠	0	0	0
来自境外法人或者其他组织 的捐赠	0	0	0

(三) 公益支出情况 (单位: 人民币元)

非公募基金会				人民币元
项目		数	:额	
上年末基金余额		32557	770.83	
本年度总支出		13427	74719	
本年度用于公益事业的支出	134266200			
工作人员工资福利支出	0			
行政办公支出	8519			
其他支出		()	
本年度公益事业支出占 上年度基金余额的比例 (综合近两年比例,综	(本年 度)(*)	(综合 两年) (*)	(综合 三年) (*)	
合近三年比例)	0	0	0	%
本年度工作人员工资福 利和行政办公支出占总 支出的比例	(本年 度)(*)	(综合 两年) (*)	(综合 三年) (*)	
火山市以下门沟山	0	0	0	%

说明: 1、公益事业支出包括直接用于受助人的支出和开展公益项目时发生的项目直接运行费用,上年末基金余额为上年度期末净资产。 2、综合近两年公益事业支出比例=(本年"公益事业支出"+上年"公益事业支出")/(本年"上年度基金余额"+上年"上年度基金余额";综合近三年公益事业支出同理计算。 3、综合近两年工资和行政办公支出比例=(本年"工作人员工资福利支出与行政办公支出"+上年"工作人员工资福利支出与行政办公支出")/(本年"总支出"+上年"总支出");综合近三年同理计算。

(三) 慈善活动支出和管理费用情况

非公募基金会	单位: 人民市
11 m 33 m m m	元

项目		数额			
上年末净资产		(0		
本年度总支出		(0		
本年度用于慈善活动的支出		(0		
管理费用		(0		
其他支出	0				
本年度慈善活动支出占 上年末净资产的比例 (占前三年年末净资产	(本年 度)(*)	(综合 两年) (*)	(综合 三年) (*)		
平均数的比例)	0	0	0	%	
本年度管理费用占总支 出的比例	(本年 度)(*)	(综合 两年) (*)	(综合 三年) (*)		
	0	0	0	%	

说明:本表所称慈善活动、管理费用等应符合《慈善法》、 《关于慈善组织开展慈善活动年度支出和管理费用的规定》的 规定。

说明:公益事业支出包括直接用于受助人的支出和开展公益项目时发生的项目直接运行费用,调整后的上年度总收入=上年度实际收入合计-上年收入中时间限定为上年不得使用的限定性收入+于上年解除时间限定的净资产。合近两年公益支出比例=(本年"公益支出"+上年"公益支出")/(本年"上年总收入"+上年"上年总收入";综合近三年公益支出比例为近三年"公益支出"合计与近三年"上年总收入"合计比例;综合近两年工资和行政办公支出比例为近两年"工作人员工资福利支出与行政办公支出"合计与近两年"总支出"合计比例,综合近三年同理。



计算公益支出比例、工作人员工资福利和行政办公支 出比例的情况说明

上年度总收入中有时间受限 为上年不得使用的限定性收 入为(单位:人民币元):	0				
请说明具	体情况:				
无					
于上年解除时间限定的净资产为(单位:人民币元):	0				
请说明具	体情况:				
无					
如果本年公益支出与业务活动。 合计"不一致,请	表中"业务活动成本本年累计数 说明具体情况:				
无					
如果本年度工作人员工资福利 中"管理费用本年累计数合计	、行政办公之和与业务活动表 "不一致,请说明具体情况:				
无					
其他需要说明的问题:					
无					



2020-07-29 11:12:23

业务开展情况

(四)业务活动开展的情况

1、本年度公益项目开展情况

说明: 1、项目介绍应包括项目内容、运行时间、目标、收益方、已经取得或预期成效及项目合作方等

2、上述项目应包括专项基金开展的公益项目

本年度共开展了(0)项公益项目,具体情况如下:

2、本年度开展的援助"三区三州"等深度贫困地区和其他扶贫 活动情况

本年度是否开展援助"三区三州"等深度贫困地区和其他扶贫活动

本年度开展了(0)项援助"三区三州"等深度贫困地区和 其他扶贫活动,具体内容如下:

3、2020年度计划开展的援助"三区三州"等深度贫困地区和 其他扶贫活动情况

2020年度是否计划开展援助"三区三州"等深度贫困地区和其他扶贫活动

2020年度计划开展(0)项援助"三区三州"等深度贫困地区和其他扶贫活动,具体内容如下:



2020-07-24 14:55:42

2. 洗外活动情况

涉外	合作项目	l			
序号	项目 名称	境外 合作 单位 名称	合作单位所	项目 经费 (民币 元)	合作项目内容简介

			属国家或地区	境外	境内	
1	无	无	无	0	0	无

参加	参加国际会议情况						
序号	会议名称	会议时间	会议地点	主办方名称	中方经费来源		
1	无	无	无	无	无		

参加	参加国际组织情况							
序号	国际组 织中文 全称	国际组 织英文 全称	参加时间	批准部门	担任何职务			
1	无	无	无	无	无			



2020-07-24 14:57:00

业务活动五

(六) 重大公益项目大额支付对象

序号	项目名称	大额 支付 对象	支付 金额 (民币 元)	占善织度益支比	用途
1	广东省扶贫 济困日	广东 省慈 善总 会	1200 0000 0	30%	扶贫济困
	合计	-	1200 0000 0		

说明:基金会向某交易方支付金额占一个重大公益项目支出5%以上的,该交易方为该项目的大额支付对象。

(七) 委托投资情况(是指将财产委托给受金融监督管理部门监管的机构进行投资)(人民币元)

序号	受托机构	受托人是 否有资质 在中国境 内从事投 资管理业 务	委托金额	委托期限	收益确定方式	当年实际收益金额	当年实际收回金额
1	无	无	无	无	无	无	无

(八) 投资收益

序号	产生投资 收益的来源	本年发生额 (人民币元)	上年发生额(人民币 元)
1	无	0	0

(九) 基金会的关联方

序	序、关联方	与基金会	向关联方 资助产品 和提供劳 务(人民 下元)		向关联方 采购产品 和购买服 务(人民 币元)	
号	大联力	的关系	本年发生额	余额	本年发生额	余额
1	无	无	0	0	0	0

说明:关联方包括发起人、主要捐赠人、基金会理事主要来源单位、基金会投资的被投资方、其他与基金会存在控制、共同控制或者重大影响关系的个人或组织。

关联方未结算应收项目余额

应收账款

<u> </u>					
	年初账	面余额	年末账面余额		
关联方名称	金额 (人民 币元)	占年 应 百 比	金额 (人民 币元)	占年 应 百 比	
无	0	0%	0	0%	
合计	0		0		

其他应收款

	年初账	面余额	年末账面余额		
关联方名称	金额 (人民 币元)	占当 年 位 百 比	金额 (人民 币元)	占当 年 位 百 比	
无	0	0%	0	0%	
合计	0		0		

关联方未结算预付项目余额

预付账款

71					
	年初账	面余额	年末账面余额		
关联方名称	金额 (人民 币元)	占年 预 百 比	金额 (人民 币元)	占当 年 類 百 比	
无	0	0%	0	0%	
合计	0		0		

关联方未结算应付项目余额

应付账款

7				
	年初账	面余额	年末账	面余额
关联方名称	金额 (人民 币元)	占年 位 百 比	金额 (人民 市元)	占当 年总 应 百 比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

其他应付款

	年初账	面余额	年末账	面余额
关联方名称	金额 (人民 币元)	占当 年总 应 百 比	金额 (人民 市元)	占当 年总 可 日 比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	

关联方未结算预收项目余额

预收账款

191				
	年初账	面余额	年末账	面余额
关联方名称	金额 (人民 币元)	当年 预百比	金额 (人民 币元)	占年 预 百 比
无	0	0%	0	0%
合计	0		0	



2020-07-24 14:58:18

(十) 应收款项及客户

1、应收款项账龄:

				l		
账龄	年初账	面余额 (元)	人民币	年末账	面余额 (元)	人民币
XVA	账面 余额	坏账 准备	账面 价值	账面 余额	坏账 准备	账面 价值
1年 以内	0	0	0	0	0	0
1-2 年	0	0	0	0	0	0
2-3 年	0	0	0	0	0	0
3年 以上	0	0	0	0	0	0
合计	0	0	0	0	0	0

2、应收款项主要客户:

			米面余 人民市)		长面余		
客户	名称	账面余额	占收款总额的 比例(%)	账面 余额	占应收款总额的比例(%)	欠款 时间	欠款原因
1	无	0	0	0	0	无	无

合计	0	0	0	0	_	-

(十一) 预付账款及客户

1、预付账款账龄:

DIZ IFA	年初账	面余额(元)	人民币	年末账	面余额(元)	人民币
。 強 一	账面 余额	坏账 准备	账面 价值	账面 余额	坏账 准备	账面 价值
1年 以内	0	0	0	0	0	0
1-2 年	0	0	0	0	0	0
2-3 年	0	0	0	0	0	0
3年 以上	0	0	0	0	0	0
合计	0	0	0	0	0	0

2、预付账款主要客户:

		年初则 额(力 元		年末则额(力			
客户	名称	账面 余额	占收款额的 比例 (%)	账面 余额	占收款额 款的 比例 (%)	欠款 时间	欠款原因
1	无	0	0	0	0	无	无
合	计	0	0	0	0	-	-

(十二) 应付款项

序号	项目	年初 账面 余额	本年 増加 额	本年 减少 额	年末 账面 余额
1	无	0	0	0	0
	合计	0	0	0	0

(十三) 预收账款

序号	项目	年初 账面 余额	本年 増加 额	本年减少额	年末 账面 余额
1	无	0	0	0	0
	合计	0	0	0	0



2020-07-29 11:16:54

四、业务活动情况

2019年度业务活动总结情况

- 一、积极响应国家、省、市扶贫济困号召。佳兆业积极响 应国家精准扶贫号召,大力实施乡村振兴战略,推进新农 村建设。
- 二、聚集教育捐赠。佳兆业坚持帮扶教育事业,已与深圳市南方科技大学、深圳大学、上海同济大学等多所高校签署战略合作协议,支持其学科建设、人才培养,设立奖助学金资助贫困学子圆梦。
- 三、创新扶贫模式。

2020年度工作计划

- 一、致力于发掘慈善资源,实施慈善救助,传播慈善理念。
- 二、开展济困、扶贫、赈灾、助残等社会救助活动,帮助社会弱势群体改善生存条件,提高生活质量,提高成员国的发展能力。
- 三、加强制度建设,强化基金会内部管理。



2020-07-29 11:18:58

资产负债表

资产	行次	年初数	期末数	负债和净资产	行次	年初数	期末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	33 91 68 7.2 9	32 55 77 0.8 3	短期借款	61	0	0
短期投资	2	0	0	应付款项	62	0	0
应收款项	3	0	0	应付工资	63	0	0
预付账款	4	0	0	应交税金	65	0	0
存货	8	0	0	预收账款	66	0	0
待摊费用	9	0	0	预提费用	71	0	0

长期投资:		流动资产合计	其他流动资产	一年内到期的长期债权投资
		20	18	15
		33 91 68 7.2 9	0	0
		32 55 77 0.8 3	0	0
	流动负债合计	其他流动负债	一年内到期的长期负债	预计负债
	80	78	74	72
	0	0	0	0
	0	0	0	0

减:累计折旧 固定资产净值 在建工程 文物文化资产 固定	32 33 34	0 0	0 0	受托代理负债 受托代理负债 负债合计	91	0	0
固定资产清理	38	0	0				
固定资产合计	40	0	0				
无 形 资 产 :							

无形资产合计	41	0	0	净 资 产 :			
				非限制性净资产	10	0	0
受托代理资产:				限制性净资产	10 5	33 91 68 7.2 9	3255770.83
受托代理资产	51	0	0	净资产合计	11 0	33 91 68 7.2 9	3255770.83
资产总计	60	33 91 68 7.2 9	32 55 77 0.8 3	负债和净资产总计	12	33 91 68 7.2 9	3255770.83



2020-07-29 11:21:58

业务活动表

	<i>.</i> –	-	上年末期	I	本	年累计数	汝
项目	行次	非限定性	限定性	合计	非限定性	限定性	合计
一、收入							
其 中: 捐赠 收入	1	0	624 600 00	624 600 00	0	134 131 200	134 131 200
会费收入	2	-	-		-	-	
提供 服务 收入	3	0	0	0	0	0	0
商品 销售 收入	4	0	0	0	0	0	0
政府 补助 收入	5	0	0	0	0	0	0
投资收益	6	0	0	0	0	0	0
其他 收入	9	0	470 8.37	470 8.37	0	760 2.54	760 2.54
收入合计	1	0	624 647 08.3 7	624 647 08.3 7	0	134 138 802. 54	134 138 802. 54
二、费用				,			

* (一) 业 务活 动成 本	1 2	0	624 100 00	624 100 00	0	134 266 200	134 266 200
*其中	1 3	-	_	-	_	-	-
	1 4	0	624 100 00	624 100 00	0	134 266 200	134 266 200
	1 5	0	0	0	0	0	0
	1 6	0	0	0	0	0	0
* (二)管 理费 用	2	0	669 7.6	669 7.6	0	851 9	851 9
(三) 筹 资费 用	2 4	0	0	0	0	0	0
(四) 其 他费 用	2 8	0	0	0	0	0	0
费用合计	3 5	0	624 166 97.6	624 166 97.6	0	134 274 719	134 274 719

- Moto 15 04 140 0000/00 COR | 0/1 17/1 0040/ | 1 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 1/

限性资转非定净产定净产为限性资产	4 0	0	0	0	0	0	0
净产动(为资减额以" 身资变额若净产少,"号填)	4 5	0	104 801 0.77	104 801 0.77	0	-135 916. 46	-135 916. 46



2020-07-29 11:24:19

现金流量表

项目	行次	金额
一、业务活动产生的现 金流量:		
接受捐赠收到的现金	1	134131200
收取会费收到的现金	2	0
提供服务收到的现金	3	0
销售商品收到的现金	4	0
政府补助收到的现金	5	0

收到的其他与业务活动 有关的现金	8	7602.54
现金流入小计	13	134138802.54
提供捐赠或者资助支付 的现金	14	134266200
支付给员工以及为员工 支付的现金	15	0
购买商品、接受服务支 付的现金	16	0
支付的其他与业务活动 有关的现金	19	8519
现金流出小计	23	134274719
业务活动产生的现金流 量净额	24	-135916.46
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资所收到的现金	25	0
取得投资收益所收到的 现金	26	0
处置固定资产和无形资 产所收回的现金	27	0
收到的其他与投资活动 有关的现金	30	0
现金流入小计	34	0
购建固定资产和无形资 产所支付的现金	35	0
对外投资所支付的现金	36	0
支付的其他与投资活动 有关的现金	39	0

现金流出小计	43	0
投资活动产生的现金流 量净额	44	0
三、筹资活动产生的现金流量:		
借款所收到的现金	45	0
收到的其他与筹资活动 有关的现金	48	0
筹资活动现金流入小计	50	0
偿还借款所支付的现金	51	0
偿付利息所支付的现金	52	0
支付的其他与筹资活动 有关的现金	55	0
现金流出小计	58	0
筹资活动产生的现金流 量净额	59	0
四、汇率变动对现金的 影响额	60	0
五、现金及现金等价物 净增加额	61	-135916.46



2020-07-29 11:24:28

四、接受监督管理情况

年	年 检 结 论	整改情况
---	------------------	------

	20 18	通过		无				
	20 17	通过	无					
	20 16	通过		无				
3 -L	是否参评	否	评估时间 无					
社会组织评点	评估结论		无					
估	有效期至	无	无					
登证 理材 发放 020: 责令 改通	关 了2 年度 整 知							
行政处罚	行政处罚时间		行政处罚 实施机关		违法行为			
	_	-	-		-			

整改情况

登记管理机关针对2019年度工作向本基金会发出过责令整改通知书或改进建议书的,请详细说明针对责令整改通知书或改进建议书中提出的问题都采取了哪些整改措施:

无

监事意见

监事成 员	宋伟
意见	强灵。
	签名: イカ みの年)月18日

2020-07-24 14:59:18

七、履行信息公开义务情况



(一) 在媒体上公布2018年度工作报告全文

序号	刊载媒体名称	刊载日期
1	无	无

(二)2019年发布募捐公告(包括通过义演、义赛、义卖、义展等活动进行募捐)

序号	刊载媒体名称	刊载日期
1	无	无

(三)2019年公布内部管理制度

序号	刊载媒体 名称	刊载日期	刊载内容
1	无	无	无

(四) 2019年公布公益资助项目收支明细

序号	刊载媒体 名称	刊载日期	刊载内容
1	无	无	无

(五) 2019年公布关联方关系及关联交易情况

序 号	刊载媒体 名称	刊载日期	刊载内容
1	无	无	无



2020-07-29 11:24:49

年度报告审核

业务主 管单位 名称	深圳市相关职能部门及单位
初审意见	
经办人 意见	
	印鉴: 年 月 日

打印